



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 61 – ЕО/2025 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получени становища от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Монтана и Областна дирекция „Земеделие“ (ОДЗ) – Монтана

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за трасе на кабелно ел. хранване 20 kV от съществуващ стоманорешетъчен стълб на въздушен ел. провод „Надлеза“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.595, през ПИ с идентификатор 48489.4.388 до границата на ПИ с идентификатор 48489.4.517 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Монтана, общ. Монтана, местност „Лъката“, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: „РИТЕЙЛ ПАРК МОНТАНА“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, общ. Столична, р-н Красно село, ул. „Ами Буе“ № 84-86, ет. 8 и 9, ап. офис 9, ЕИК 207069969.

Характеристика на плана: Проектът на ПУП – ПП е разрешен за изготвяне с Решение № 425 от Протокол № 20/29.05.2025 г. на Общински съвет – Монтана и е във връзка с инвестиционно предложение (ИП) „Търговски комплекс – Ритейл парк Монтана и трафопост“ в ПИ с идентификатор 48489.4.517 по КККР на гр. Монтана на възложителя. Планът има за цел обезпечаването с електричество на ПИ с идентификатор 48489.4.517 (урбанизирана територия, с начин на трайно ползване (НТП) „за търговски обект, комплекс“, площ 23 373 м²) по КККР на гр. Монтана, общ. Монтана. Предвижда се изграждането на трасе на кабелно ел. хранване – подземен електропровод 20 kV, което ще започне от съществуващ стоманорешетъчен стълб на въздушен ел. провод „Надлеза“, находящ се в ПИ с идентификатор 48489.4.595 (зеделска територия, с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, площ 1 152 м²), през ПИ с идентификатор 48489.4.388 (зеделска територия, с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, площ 1 933 м²), до границата на ПИ с идентификатор 48489.4.517 по КККР на гр. Монтана, общ. Монтана. Дължината на проектното трасе е 177,00 м със сервитут от 579,00 м² (от 1,5 м. до 1,7 м., от двете страни, считано от оста на трасето на кабела).

МОТИВИ:

1. ПУП – ПП за трасе на кабелно ел. хранване 20 kV не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.
2. Прилагането на плана не е свързано с промяна предназначението на засегнатите имоти.

3. Не са налични алтернативи, тъй като трасето на подземния електропровод 20 kV се определя от съществуващ стоманорешетъчен стълб в ПИ с идентификатор 48489.4.595 и границата на ПИ с идентификатор 48489.4.517 по КККР на гр. Монтана, общ. Монтана, м-ст „Лъката“, където ще се реализира бъдещия обект.

4. Прилагането на ПУП – ПП, няма да доведе до задълбочаване на замърсявания или екологични проблеми, тъй като такива не са констатирани към момента.

5. Към настоящия момент на територията на имотите не са установени обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

6. Въздействието от реализирането на настоящия план е незначително и засяга изцяло територията, която е обект на ПУП – ПП.

7. Въздействие върху компонентите на околната среда се очаква да има на етапа на строителните дейности. Очакваното въздействие ще е незначително, временно, краткотрайно, локално, с възможност за възстановяване с приключване на строителните работи.

8. Трасето на електропроводното отклонение, предмет на разглеждане от ПУП – ПП, не попада в зони на въздействие на предприятия и/или съоръжения, класифицирани с висок рисков потенциал и/или предприятия и/или съоръжения класифицирани с нисък рисков потенциал съгласно Глава седма, раздел I на ЗООС.

9. Предвидената промяна не се очаква да окаже въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.

10. С изх. № РД-5484-1/24.10.2025 г., ОДЗ – Монтана изразява положително становище в рамките на своята компетентност.

11. Трасето не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близо разположената ЗЗ BG0001037 „Пъстрина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна отстои на над 2710 м от трасето на електропроводното отклонение, предмет на разглеждане от ПУП – ПП.

12. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която прилагането на ПУП – ПП **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на горепосочената ЗЗ. Предвид планираните дейности не може да се очаква:

- пряко или косвено увреждане, унищожаване или фрагментиране на природни местообитания популации, и местообитания на видовете, предмет на опазване в най-близо разположената ЗЗ;

- влошаване качеството на природни местообитания и местообитания на видове;

- замърсяване на местообитания в ЗЗ;

- безпокойство и прогонване на видове от ЗЗ, както и изменения в числения им и видов състав;

- влошаване на статуса на защита на видове и техни местообитания, предмет и цел на опазване в ЗЗ;

- трайна промяна на ландшафта и на ключови елементи в ЗЗ, на екотони и възпрепятстване достъпа на видовете до ключови хабитати в границите на ЗЗ;

- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху горесцитираната ЗЗ, заедно с други планове и ИП.

13. С изх. № 10-72-1/28.10.2025 г. РЗИ – Монтана счита, че за ПУП – ПП за трасе на кабелно ел. захранване 20 kV от съществуващ стоманорешетъчен стълб на въздушен ел. провод „Надлеза“ в ПИ с идентификатор 48489.4.595, през ПИ с идентификатор 48489.4.388 до границата на ПИ с идентификатор 48489.4.517 по КККР на гр. Монтана, общ. Монтана, местност „Лъката“ не е необходимо да се извърши ЕО по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве.

14. От прилагането на плана не може да се очаква трансгранично въздействие върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана, възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно директора на РИОСВ – Монтана.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен ПУП – ПП за трасе на кабелно ел. хранване 20 kV от съществуващ стоманорешетъчен стълб на въздушен ел. провод „Надлеза“ в ПИ с идентификатор 48489.4.595, през ПИ с идентификатор 48489.4.388 до границата на ПИ с идентификатор 48489.4.517 по КККР на гр. Монтана, общ. Монтана, местност „Лъката“.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата:11.11.2025.....

ИНЖ. ЛЮБОМИР ИВАНОВ

Директор на РИОСВ – Монтана

